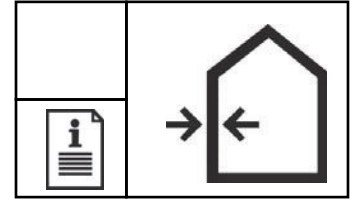


Nivelación de EPS*



Análisis de causa

Nivelación EPS*:

Es común que en situaciones de desplomes o falta de alineación de sustratos en obra gruesa, se pida alinear la superficie con sistema EIFS.

La función de los sistemas StoTherm EIFS es "aislar" los muros de fachadas, sin embargo, ante el escenario Chileno se ha debido flexibilizar la aplicación y abrirse a la posibilidad de nivelar, lo que, por supuesto está asociado a un mayor consumo de material y una intensificación de la mano de obra, encareciendo y restándole optimización al sistema.

Por lo general ante la problemática de falta de alineación de los sustratos, la primera solución a la que se debe apelar es a cambiar la metodología

de adhesión de la placa aislante al sustrato, pudiendo utilizarse el método de "motas y riel perimetral", en lugar de sistema de rieles aplicados con llana dentada de diseño especial para el sistema. El sistema de motas y riel perimetral permite desplazar la placa aislante del plomo del sustrato hasta 2 cm.

Ante diferencias, que no se puedan abordar cambiando el sistema de adhesión, la solución más adecuada es aumentar el espesor del EPS* para poder nivelar (raspar), sin embargo en complicaciones mayores o evitar cambiar la tipología del material en obra, es posible utilizar 2 y hasta 3 capas de placa aislante, adherida una sobre otra, consulte boletín técnico Sto EPS sobre EPS*.

STOTHERM EIFS es un sistema de alto desempeño, que dentro de sus cualidades destaca su comportamiento como aislamiento térmico, sin embargo otra característica de importancia es la posibilidad de embellecer las fachadas. También puede entregar protecciones adicionales incorporando elementos de StoTherm® NExT™.

Mientras mayor sea el espesor de la placa aislante conjunta, menor será la transmitancia térmica de la fachada, aportando significativamente al cumplimiento de la normativa térmica Chilena.

Medida Correctiva

Sin exclusión, siempre se debe nivelar la superficie exterior del EPS* en sistemas StoTherm EIFS, antes de aplicar la capa de refuerzo y terminación del sistema. Esto debido a que el sistema es instalado por operarios humanos y sobre sustratos con distintas tolerancias de alineado, sumado a la tolerancia de espesor por fabricación del material aislante, elementos, que de una u otra forma, contribuyen a dejar irregularidades en las alturas de las superficies de una placa de aislamiento a otra.

En principio, la directriz general de sistemas EIFS, habla de raspado sólo en uniones de placas aislantes, esto aplicado sólo a **sustratos entregados en óptimas condiciones de nivelación y aplomado**, sin embargo ese raspado se efectúa con platacho raspador ya sea manual o eléctrico (consulte a Sto) en forma circular sobre la junta de placas de aislamiento, por ello se abarca prácticamente la totalidad de la superficie.

En sustratos de plomos y/o alineación irregulares la nivelación, sumada a cambiar el método de pegado, se efectúa con métodos más agresivos, como reglas de aluminio endentadas de hasta 2,5 metros de largo chequeando permanentemente el plomo y alineación, en distintos sentidos de raspado para conseguir una superficie perfectamente

alineada, luego de lo cual se procede a "afinar" la superficie con la metodología típica descrita en párrafo anterior. Esta segunda forma de nivelar permite aplomar o alinear casi indefinidamente, dependiendo del espesor de la placa aislante utilizada y del requerimiento del especificador del sistema de aislamiento.

En esta etapa del sistema StoTherm EIFS existe una limitante de un raspado para nivelación extrema y esta limitante implica que no debe existir ningún punto en que la placa aislante, luego de raspada, quede de menos de 2 cm de espesor. Por ello es indispensable hacer una medición del plomo y alineación del sustrato a corregir, antes de determinar el espesor del EPS* a utilizarse para dicha corrección.

Recuerde rellenar completamente las juntas de placa aislante de más de 1,6 mm con espumas de PU** suministradas por Sto antes de nivelar la superficie del EPS*.

Procure utilizar protecciones adecuadas para evitar que el viento disperse los desechos del raspado de la etapa de nivelación y/o utilice sistemas de raspado con succión suministrados por Sto.

Rendimiento

Acójase a las especificaciones de cada material, lea cuidadosamente cada ficha técnica.

Presentación

Se debe mantener las dimensiones estándar de placas aislantes, en Chile, las planchas de aislamiento son generalmente de 1000x500 mm, las que pueden variar en muros curvos, consulte a Sto Chile Ltda.

Vida útil en almacenamiento

Acójase a las especificaciones de cada material, lea cada ficha técnica.

Almacenamiento

Acójase a las especificaciones de cada material, lea cada ficha técnica.

Importante

El espesor mínimo del sistema StoTherm EIFS en cualquier punto puede llegar a ser de 2 cm, luego de nivelado, esto aplica tanto para una capa de EPS* directamente adherida al sustrato, como para una capa de EPS* sobre EPS* adherida con adhesivos cementicios. En caso de adherir EPS* sobre EPS* con espumas recomendadas por Sto el espesor de la capa final podría ser menor, evitando llegar a cero.

EPS*: Expanded polystyrene, Poliéstireno Expandido por sus siglas en Inglés

PU*: Poliuretano

Sto Chile Ltda.

Av. José Miguel Infante
Sur N°8456 - Renca
Santiago

(562) 2386 2569

www.stochile.com

BTAT161027

Número de Revisión: 02
Fecha: 10/2021

Documento válido sólo para producto comercializado en Chile.

Atención

Este producto está destinado para uso por contratistas profesionales calificados, no por el consumidor, como un componente de un conjunto de construcción más grande según lo especifique un profesional de diseño calificado, contratista general o constructor. Éste debe instalarse de acuerdo con dichas especificaciones y con las instrucciones de Sto. Sto Chile Ltda. niega toda responsabilidad y no asume responsabilidad alguna por inspecciones en el sitio, por la aplicación incorrecta de sus productos (o por personas o entidades no calificadas o como parte de un edificio diseñado o construido incorrectamente), por la inoperancia de componentes o conjuntos de construcción adyacentes, o por otras actividades de construcción fuera del control de Sto. El uso indebido de este producto o el uso como parte de un conjunto o edificio más grande diseñado o construido incorrectamente puede resultar en daños graves a este producto y a la estructura del edificio o sus componentes. STO CHILE LTDA. DENIEGA TODA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA SALVO LAS GARANTÍAS LIMITADAS Y EXPLÍCITAS POR ESCRITO QUE SE OTORGUEN A, Y SEAN ACEPTADAS POR, PROPIETARIOS DE EDIFICIOS DE CONFORMIDAD CON LOS PROGRAMAS DE GARANTÍAS DE STO QUE ESTÁN PERIÓDICAMENTE SUJETOS A CAMBIOS. Para obtener la información más completa y actualizada sobre la correcta aplicación, limpieza, mezclado y otras especificaciones, garantías, precauciones y denegaciones, le sugerimos visitar el sitio web de Sto Chile Ltda. en, www.stochile.com